

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Красных Зорь,5 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	3 410 514,60	21,09
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	770 794,59	4,77
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	121 992,98	0,75
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	77,33	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	621 108,68	3,84
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	26 634,30	0,16
страхование лифта	981,30	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	123 391,44	0,76
1.03 Санитарные работы	767 708,23	4,75
Затраты на материалы	47 632,68	0,29
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	466 578,14	2,88
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	141 353,81	0,87
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	112 143,60	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	14 596,82	0,09
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	114 963,14	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	225 682,71	1,40
1.07 Обслуживание лифтов	365 322,29	2,26
1.08 Общеэксплуатационные	596 327,55	3,69
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	98 660,42	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	315 567,41	1,95
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	17 500,00	0,11
2. Текущий ремонт	328 833,23	2,44
управление многоквартирным домом	17 586,34	0,13
ремонт козырьков 9(10) этажей	35 000,00	0,26
ремонт межпанельных стыков	120 078,51	0,89
Установка окон ПВХ	20 829,95	0,15
установка загрузочных клапанов (с аренды)	9 148,43	0,07
ремонт козырьков 9(10) этажей (с аренды)	15 150,00	0,11
ремонт отмостки (с аренды)	11 790,00	0,09
Установка окон ПВХ (с аренды)	89 250,00	0,66
посадка ели (с аренды)	10 000,00	0,07

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	413 443,28	11 106,16	635,33
2. субсидия из бюджета города			
3. Начислено	3 471 241,56	193 449,73	1 180 229,03
4. Оплачено	3 441 150,41	194 097,34	1 015 845,77
5. Задолженность на конец отчетного периода	443 534,43	10 458,55	165 018,59
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		141 478,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	3 410 514,60	328 833,23	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-382 807,47	-4 364,05	1 015 210,44
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		124 457,60	
10. Выполнения работ с аренды		135 338,43	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		193 494,80	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б.Писарева) тел:240-97-12